# Planta baja en Marina Trébol III

Presentamos una exclusiva oportunidad en la planta baja del edificio Marina Trébol III, situado en el corazón del complejo vacacional Marina d'Or Magic World. Este apartamento destaca por ser una pieza única en su edificio, ya que su distribución incluye un baño completo y un aseo adicional, un detalle diferencial que aporta una comodidad extra para familias y visitas. Como inmobiliaria en Oropesa, sabemos que encontrar este tipo de configuraciones es poco habitual, lo que convierte a esta propiedad en una opción muy valorada para quienes buscan comprar apartamento en Marina d'Or con un toque de distinción y funcionalidad.

La vivienda cuenta con dos habitaciones dobles, amplias y con gran capacidad de almacenamiento, junto a una cocina independiente totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos nuevos. Uno de los mayores atractivos de este inmueble son sus dos terrazas privadas: una abierta para disfrutar del sol y el clima mediterráneo, y otra cerrada, diseñada para funcionar como comedor adicional, zona de juegos o espacio multiusos durante todo el año. Este excelente estado de conservación y su versatilidad hacen que sea una de las mejores alternativas para comprar apartamento en Oropesa para aquellos que priorizan la comodidad y el acceso directo sin escaleras.

Ubicado dentro de un residencial que ofrece piscina comunitaria, cuidadas zonas verdes y áreas infantiles, este apartamento se encuentra a un paso de la playa, restaurantes y supermercados. Su ubicación estratégica dentro de Marina d'Or Magic World garantiza una experiencia vacacional completa o una inversión segura con alta demanda. Si buscas una propiedad lista para entrar a vivir, con una distribución difícil de encontrar y en una ubicación privilegiada, contacta con nuestra inmobiliaria en Oropesa para visitar este bajo excepcional y descubrir todas sus ventajas.

Incluye una plaza de garaje en el sótano, trastero y acceso a las zonas comunes que incluyen la piscina comunitaria.

**Banos:** 1.5

**Cuota:** 44

**Direccion:** Avenida Central, 8, Oropesa, CS

**Dormitorios:** 2

**Edificio:** Marina Trébol III

**Ibi:** 350

**Orientacion:** Norte

**Precio:** 169000

**Superficie Construida:** 108

**Superficie Util:** 69